

## Tekniska nämnden

Plats och tid: Sal A, Guldsmeden, Hudiksvall

Förtroendevalda: Beslutande: Ej beslutande:

Delshad Saleh (V), ordf  
Uno Jonsson (S)  
Monica Flöjt (S)  
Stig Södergren (S)  
Kerstin Rask (S)  
Pär Söderström (S)  
Kjell Persson (S)  
Tommy Olsson (S)  
Anna Backlin (MP)  
Bengt-Åke Nilsson (C) § 80  
Ann Sahlqvist (MP) § 81  
Alexandra Thidevall (C)  
Håkan Rönström (M)  
Fredrik Segerbrand (M)  
Kamran Khalil (M)  
Fredrik Forslund (SD)

Johan Viklund (S)  
Anki Sjölin (S)  
Sune Forslund (S)  
Mikael Andersson (S)  
Solveig Borgeest (V)  
Sture Jonsson (MP)  
Ann Sahlqvist (MP) § 80  
David Helin (SD)

Övriga deltagare: Teknisk chef Jan Kroppegård, sekreterare Elli Heiska, mark- och exploateringsingenjör Elin Andersson

Utses att justera: Stig Södergren

Justeringens plats  
och tid: Omedelbar justering

Underskrifter: Paragrafer: 80-81

Sekreterare: Elli Heiska

Ordförande: Delshad Saleh

Justerande: Stig Södergren

Tekniska nämnden

---

**Bevis/anslag**

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännagiven genom anslag.

Anslagstid, från och med	till och med
2015-05-18	2015-06-08

Förvaringsplats för protokollet  
Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elli Heiska

---

Tekniska nämnden

**Innehållsförteckning**

§ 80	Presentation av intressenter till Varvet 4:3 .....	4
§ 81	Verksamhetsövergång.....	6

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

## § 80 Presentation av intressenter till Varvet 4:3

Dnr 2015-162-253

### Tekniska nämnden beslutar

att utan eget förslag lyfta ärendet till kommunstyrelsen för att utreda om det finns näringspolitiska intressen.

### Justering

Paragrafen justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Varvet 4:3 har legat till försäljning på kommunens hemsida och objektvision, och enligt den markförsäljningspolicy som tagits fram har den som först anmäler intresse av en fastighet, om den av tjänstemännen bedöms som en lämplig köpare, en månads reservationstid. Under denna månad står det fritt fram för andra intressenter att anmäla intresse. När reservationstiden är slut är det upp till tekniska nämnden att fatta beslut om vilka intressenter som bedöms lämpliga att förvärva fastigheten. Om det är fler än en intressent som nämnden anser lämplig ska budgivning ske mellan dessa. Gällande Varvet 4:3 har två intressenter anmält sitt intresse, bägge bedöms av förvaltningen som lämpliga köpare.

Den första intressenten ska nyttja fastigheten för vård, kontor samt friskvård. Denna intressent kräver dock att sjöräddningssällskapet flyttar från den yta den står på idag, då den delvis är placerad på den aktuella fastigheten.

Den andra intressenten ska nyttja fastigheten för butik, kontor och lager. Detta ska placeras i en och samma byggnad. Denna intressent är flexibel i hur stor yta den behöver för sin verksamhet, här krävs inte att sjöräddningssällskapet flyttar.

### Förvaltningens motivering

Förvaltningen anser att bägge intressenterna har etablerade företag som med sin verksamhet skulle passa bra att ha sin verksamhet på den berörda fastigheten.

### Beslutsunderlag

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 22 april 2015
- Tekniska nämndens arbetsutskotts protokoll 4 maj 2015, § 31

### **Beslutsgång**

Bengt-Åke Nilsson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges:

Tekniska nämnden

## § 81 Verksamhetsövergång

### Tekniska nämnden beslutar

att ställa sig positiv till förslaget om televäxels övergång till Fiberstaden.

### Justering

Paragrafen justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Bengt-Åke Nilsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Kommunen ser över möjligheten att flytta över televäxeln till Fiberstaden och tekniska nämnden bereds nu tillfälle att lämna synpunkter i ärendet. Frågan är om tekniska nämnden har något emot att televäxeln flyttas till Fiberstaden?

\_\_\_\_\_

Justerandes sign:	Utdragsbestyrkande:
	Delges: