GRUNDKARTA
med fastighetsredovisning över FRIGGESUND 1:6 m fl i
Hudiksvalls registerområde och kommun
Upprättad 24 mars 2015

Jan Kroppegård
Teknisk chef

Dnr 0677/2015

Skala 1:1000

Koordinatsystem: Sweref 99 16 30
Höjdsystem: Rikets av år 2000

BETECKNINGAR

	Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
	Gällande fastighetsgräns
FRIGGESUND 1:6	Fastighetsbeteckning
	Befintliga byggnader karterade efter husliv
	Belysningspunkt
IT	IT-ledning i mark
IT	IT-ledning i mark osäkert läge
F	Fjärrvärmeledning i mark
VA	VA-ledning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

Användningsgräns, även gräns för planområdet

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

BKH_1 — Bostäder, kontor, handel samt vård av lättare karaktär.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras

Marken får endast beyggas med uthus och carport/garage

u — Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Tekniska anläggningar får anordnas inom all kvartersmark

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

0.0 — Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

TILL_PLANEN_HÖR	☐ MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING	☒ GRANSKNINGSUTLÅTANDE
☐ PLANPROGRAM	☒ FASTIGHETSFÖRTECKNING	☐
☒ PLANBESKRIVNING	☒ SAMRÅDSREDOGÖRELSE	☐
☒ GENOMFÖRANDEBESKRIVNING	☐ ILLUSTRATION	☐

Detaljplan för Friggesund 1:6

Hudiksvalls kommun, Gävleborgs län

	Beslutsdatum	Instans
	Godkännande för samråd 2015-03-17	BN
Laga kraft	Godkännande för granskning 2015-06-16	BN
Upprättad 2015-05-19	Antagande 2015-09-02	BN
	Laga kraft 2015-10-02	BN

Anna Ryttlinger
Planarkitekt

David Tornberg
Plan- och bygglovschef