



Länstyrelsen
Gävleborg

Yttrande

1 (3)

Datum
2021-12-21

Diarienummer
9066-2021

Hudiksvalls Kommun
Michaela.Eriksson@hudiksvall.se

Undersökningssamråd om betydande miljöpåverkan för detaljplanen Håsta 3:24 i Hudiksvalls kommun.

Redogörelse för ärendet

Hudiksvalls kommun har skickat in ett Undersökningssamråd till detaljplan för Håsta 3:24. Syftet är att möjliggöra mark för industri- och verksamheter samt skapa en ändamålsenlig trafikstruktur och en hållbar dagvattenhantering.

Länstyrelsen bedömer att planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan, planläggning av industrimark är betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § Plan och bygglagen.

Därför ska en miljöbedömning enligt 6 kap 11 § miljöbalken göras och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap 12 § miljöbalken därmed upprättats. Håsta 3:24 ska enligt kommunen ingå i planprogrammet ”Sörporten”. Något som Länstyrelsen ej tagit del utav och kan därmed inte utgå ifrån den MKB som kommunen nämner.

Synpunkter

Översiktsplan

Länstyrelsen vill uppmärksamma kommunen på att den gällande översiktsplanen från 2008 inte stämmer överens med planförslaget. Däremot som kommunen nämner så anges området i den översiktsplans som är under framtagande som har en tidshorisont som sträcker sig till 2035.

Riksintressen

Länstyrelsen ser positivt på att kommunen fortsätter ha en dialog med Trafikverket gällande den planerade ostkustbanan. Planeringen av dubbelspårsutbyggnaden och kommunens övriga samhällsutveckling behöver fortlöpande dialog och samarbete för att driva såväl Trafikverkets och som kommunens planer smidigt framåt. Länstyrelsen förutsätter också att när val av korridor har

genomförts kommer övriga riksintresseanspråken gällande Ostkustbanan att tas bort alternativt ett ställningstagande göras.

Risker med transport med farligt gods

Länsstyrelsen vill uppmärksamma att planområdet ligger i direkt anslutning till europavägen (E4) som utgör primär led för transporter av farligt gods. Vid planläggning av mark inom 150 meter från transportled för farligt gods ska riskerna kopplat till detta utredas genom en riskanalys i syfte att påvisa att tänkt markanvändning kan ske med tillfredsställande risknivåer. Även den nya dragningen av Ostkustbanan kan behöva beaktas av samma skäl. Verksamhet som medför behov av stora skyddsavstånd är sannolikt inte lämpligt på platsen av denna anledning.

Dagvattenhantering

Länsstyrelsen vill påminna att beroende på vilken typ av industri/verksamhet som planeras så kan det också vara bra att i tidigt skede tänka på eventuella risker kopplat till föroreningar och skyfall, för att kunna undvika eller avgränsa spridning av föroreningar i ett öppet dagvattensystem. Länsstyrelsen vill även belysa att det är viktigt att avsätta tillräckligt med mark för dagvatten- och skyfallshantering, såväl som att i tidigt skede säkerställa en genomförbar höjdsättning av infrastruktur och bebyggelse med hänsyn till framtida kraftiga skyfall.

Natur

Länsstyrelsen vill belysa att i den sydöstra delen av fastigheten ner mot vattendraget förekommer orkidén fläcknyckel samt vanlig revlumner, båda är arterna fridlysta. Dispens från artskyddet krävs om dessa riskerar att påverkas negativt.

Länsstyrelsen vill påminna att i norra änden passerar en (på kartan) tydligt markerad vandringsled. Det kan vara bra att ha koll på om även denna stig används av friluftslivet i dagsläget.

Arkeologi

Länsstyrelsen vill belysa att tre lämningar med den antikvariska bedömningen *övrig kulturhistorisk lämning* finns inom planområdet, en kolbotten efter resmila, en hägnad i form av en 21 m lång stenmur och ett gränsröse. Det är önskvärt att dessa bevaras för framtiden, i synnerhet de två mer manifesta, dvs stenvuren och gränsröset. Om detta inte är görligt eller ens möjligt så kommer lämningarna att behöva undersökas och dokumenteras arkeologiskt.

Länsstyrelsen vill även påminna om att vid en arkeologisk utredning som utfördes 2020 (Länsmuseet Gävleborg rapport 2021:14) identifierades i planområdet två lägen för en potentiell boplatlämning från stenålder, läge 1, 20×15 m i den sydöstra delen, respektive läge 2, 65×45 m något längre västerut. Dessa har alltså inte bekräftats och behöver därför utrednings-grävas för att få sin eventuella lämningstatus fastställd.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Robert Ahlberg med Johannes Norberg som föredragande. I handläggningen av ärendet har handläggare från enheten för miljötillsyn, naturprövning och biologisk mångfald, kulturmiljö, hållbar utveckling samt samhällsskydd och beredskap deltagit. I den slutliga handläggningen av ärenden har Maria T Andersson medverkat. *Denna handling har godkänts digital och saknar därför underskrift.*

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.