

Bolagsordning för AB Hudiksvallsbostäder

Godkänd av kommunfullmäktige i Hudiksvalls kommun 2014-02-24

Fastställd av bolagsstämma 2014-04-25



Bolagsordning för AB Hudiksvallsbostäder

Org nr 556507-8267

§ 1

Firma Bolagets firma är Aktiebolaget Hudiksvallsbostäder.

§ 2

Säte Styrelsen ska ha sitt säte i Hudiksvalls kommun, Gävleborgs län

§ 3

Föremålet för bolagets verksamhet Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvärva sälja, äga, bygga, förvalta och upplåta fastigheter och tomträtter med bostäder, affärs- och kontorslägenheter samt kollektiva anordningar inom Hudiksvalls kommun.

Bolaget äger även rätt att bedriva liknande byggnads-, förvaltnings- och driftuppdrag för annan uppdragsgivares räkning.

Bolaget är skyldig att utföra de uppdrag som bolaget tilldelas av sin ägare. Verksamheten ska bedrivas åt ägaren/ i ägarens ställe.

§ 4

Ändamålet med bolagets verksamhet Bolaget är ett allmännyttigt bostadsföretag. Ändamålet med bolagets verksamhet är att främja i första hand kommunens försörjning med bolagets bostäder och kommersiella lokaler.

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Hudiksvalls kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeflyttande och inflyttande i bolaget.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.



Skulle bolaget likvideras skall dess behållna tillgångar tillfalla Hudiksvalls kommun.

§ 5

Fullmäktiges
godkännande
och rätt att ta
ställning

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Hudiksvalls kommun möjlighet att ta ställning innan sådana beslut, som är av principiell betydelse eller annars av större vikt, fattas.

§ 6

Aktiekapital

Aktiekapitalet skall utgöra lägst 20 Mkr och högst 80 Mkr.

§ 7

Aktieantal

Antalet aktier skall vara minst 20 000 aktier och högst 80 000 aktier

§ 8

Styrelse

Styrelsen skall bestå av lägst 5 ledamöter och högst 9, med lika många personliga suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Hudiksvalls kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

Fyllnadsval efter avgången ledamot eller suppleant förrättas av för återstoden av pågående mandatperiod.

§ 9

Firmatecknare

Bolagets firma tecknas av de personer, två i förening, som styrelsen utser. Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseredamot eller verkställande direktör att teckna bolagets firma.

§ 10

Revision För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsen och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor och revisorsuppleant.

§ 11

Lekmannarevision För samma period som gäller bolagets styrelse skall kommunfullmäktige i Hudiksvalls kommun utse två lekmannarevisorer och två suppleanter.

§ 12

Kallselse till bolagsstämma Kallelse till bolagsstämman skall ske genom brev med posten till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

§ 13

Ärenden På årstämma skall följande ärenden förekomma till behandling.

- 1) Stämmans öppnande
- 2) Val av ordförande vid stämman
- 3) Upprättande och godkännande av röstlängd
- 4) Val av en eller två justeringsmän
- 5) Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
- 6) Godkännande av dagordning
- 7) Framläggande av årsredovisning, revisionsberättelse och lekmannarevisionens granskningsrapport
- 8) Beslut om
 - a) fastställelse av resultat- och balansräkning
 - b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - c) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören



- 9) Fastställande av arvoden till styrelsen, revisorer och lekmannarevisorer
- 10) Anteckning om Hudiksvalls kommunfullmäktiges val av styrelseledamöter och suppleanter för dessa, när så ska ske
- 11) Anteckning om Hudiksvalls kommunfullmäktiges val av lekmannarevisorer och suppleanter för dessa, när så ska ske
- 12) Val av revisor och suppleant för denna
- 13) Fastställande av policys och ägardirektiv (i förekommande fall)
- 14) Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen
- 15) Stämmans avslutande

§ 14

Räkenskapsår

Kalenderår skall vara bolagets räkenskapsår.

§ 15

Rösträtt

Vid bolagsstämma får varje röstberättigad rösta för fulla antalet av honom företrädde aktier.

§ 16

Ändring av
bolagsordning

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Hudiksvalls kommun.