



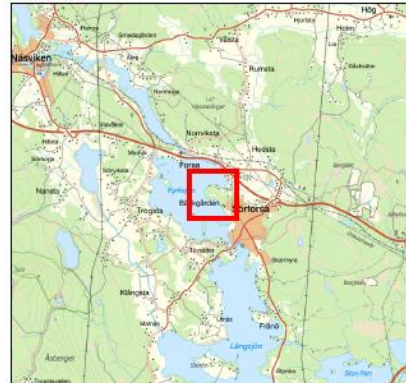
Undersökning om planen innebär betydande miljöpåverkan



Samhällsbyggnadskarta

Bergnäset

Översikt



Datum: 2021-05-26 Skala: 1:6 000





1. Undersökningens syfte

I 6 kap. 3-8§ miljöbalken finns reglerat vad som gäller för undersökning inom ramen för miljöbedömning. I miljöbedömningsförordningen finns bestämmelser om vilka planer som ska och inte ska antas medföra betydande miljöpåverkan samt underlag för att bedöma betydande miljöpåverkan.

Första steget är att avgöra om planen eller programmet omfattas av lagkraven på strategisk miljöbedömning. Om så inte är fallet blir nästa steg att ta reda på om det krävs en undersökning. Inom ramen för undersökningen bedöms om den aktuella planen eller programmet faktiskt kan antas medföra betydande miljöpåverkan och om en strategisk miljöbedömning ska göras. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas.

Om en verksamhet enligt 7 kap. 28 a § MB kräver tillstånd eller om detaljplanen förutsätter verksamhet enligt miljöbedömningsförordningen (2017:966) antas planen alltid medföra en betydande miljöpåverkan.

Undersökningen och de bedömningarna som görs inom ramen för denna är preliminära. Ny kunskap som tillförs i planarbetet kan innebära att resultatet av undersökningen måste omvärderas.

2. Detaljplanens syfte

Plan- och utvecklingsutskottet har genom Mark- och exploateringsenheten beslutat att ansöka om att planarbete påbörjas för fastigheten Bäck 3:20 i Sörforsa, Hudiksvalls kommun. Syftet är att planlägga för småhus i det utpekade LIS-området Bergnäset.

3. Alternativ lokalisering

I det tematiska tillägget till kommunens översiktsplan, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen- LIS från 2014, är området ett utpekade LIS område. Den föreslagna åtgärden stämmer därför överens med översiktsplanens intentioner. Det finns inga områdesbestämmelser eller detaljplaner för området. Lunds skola använder området som skolskog med ett års löpande kontrakt. Fastigheten ägs av Hudiksvalls kommun. Länsstyrelsens granskningsyttrande över LIS-planen har inga invändningar mot en utveckling av Bergnäset.

Delar av området omfattas idag av ett strandskydd om 100 meter. Eftersom området är ett utpekade LIS-område utgör det skäl till dispens från strandskyddet då den tänka bebyggelsen bidrar till en utveckling av landsbygden. Vid en exploatering av området behöver kommunen likväl säkra allmänhetens tillgång till strandområden. Det kan åstadkommas genom en fri passage mellan den planerade bebyggelsen och strandlinjen.

Med hänsyn till miljö kvalitetsnormerna är det viktigt att utreda vilka konsekvenser en etablering av strandnära bebyggelse kan leda till. Eventuella föroreningar från nedlagda industrier i områdets närhet bör också undersökas för att värna hälsa- och säkerhet.



I Sörforsa finns skola och livsmedelsaffär. Allmänna kommunikationer finns i, områdets närhet och det finns goda förutsättningar för att koppla på området på kommunens vatten- och avloppssystem.

Området omfattas inte av några riksintressen. I områdets närhet finns riksintresse för kulturmiljövård som berör odlingslandskap, naturbetesmark och flora samt riksintresse för kulturmiljövård som omfattar *"Odlingslandskap i förhistorisk centralbygd med järnålderslämningar tydligt knutna till nuvarande bebyggelsestruktur. Anmärkningsvärt storslagna hälsingegårdar från 1800-talet. Proindustriellt centrum med anläggningar knutna till vattendragen."*

Det finns inga utpekade naturvärden eller kända fornlämningar i området. En fyndplats för en kulturhistorisk lämning finns i området.

Nollalternativet innebär att exploatering av fastigheten inte sker och markanvändning förblir oförändrad.



4. Bedömning

	JA	KANSKE	NEJ	KOMMENTAR
PÅVERKAN PÅ MILJÖ- OCH FOLKHÄLSOMÅL				
Nationella och regionala miljömål			x	
Riskerar projektet att åstadkomma effekter som motverkar de nationella eller regionala miljömålen?				
Lokala miljömål			x	
1. Begränsad klimatpåverkan som innehåller energi- och klimatfrågor, 2. Giffri miljö där minskad påverkan från miljögifter står i fokus, och 3. Biologisk mångfald som berör både arter och miljöer på land och i vatten. Bidrar projektet till målen uppfyllnad?				
Nationella folkhälsomål			x	
<p>Statens folkhälsoinstituts elva folkhälsomål, varav fem anses relevanta för denna bedömning.</p> <p>1. Delaktighet och inflytande i samhället. För att nå detta mål ska särskild vikt läggas vid att stärka förmågan och möjligheten till social och kulturell delaktighet för ekonomiskt och socialt utsatta personer samt på barns och ungdomars samt äldres möjligheter till inflytande och delaktighet i samhället.</p> <p>2. Ekonomisk och social trygghet.</p> <p>3. Trygga och goda uppväxtvillkor. Detta är avgörande för barns och ungdomars hälsa och för folkhälsan på lång sikt. Den ökande psykiska ohälsa bland barn och ungdomar bör uppmärksammas särskilt, liksom utvecklingen av barns och ungdomars levnadsvanor.</p> <p>4. Ökad hälsa i arbetslivet. Ett bra arbetsliv med väl fungerande arbetsvillkor minskar den arbetsrelaterade ohälsan och bidrar till en allmänt förbättrad folkhälsa samt minskar de sociala skillnaderna i ohälsa.</p> <p>5. Sunda och säkra miljöer och produkter. Framtida insatser ska utgå från miljömålen och en kretsloppsstrategi som inkluderar en miljöorienterad produktpolitik samt de av riksdagen beslutade konsumentpolitiska målen. Insatserna för att skapa en säker trafikmiljö ska på samma vis utgå från de av riksdagen beslutade målen för transportpolitiken.</p>				



	JA	KANSKE	NEJ	KOMMENTAR
PÅVERKAN PÅ LAGSTADGADE SKYDD				
Riksdirektivet 3-4 kap. MB om hushållning av mark och vatten			x	Inga riksdirektivet berörs vid en förändrad markanvändning.
5 kap. MB om miljö kvalitetsnormer (luft, vatten och buller)			x	Den ändrade markanvändningen bedöms inte påverka miljö kvalitetsnormerna.
Kan detaljplanen medföra att MKN för exempelvis PM10 inte kan hållas? Påverkar detaljplanen pågående/gällande åtgärdsprogram?				
7 kap. MB om områdes- och artskydd	x			Inom planområdet råder strandskydd om 100m. Eftersom området är utpekade i ÖP som LIS-område skapas goda förutsättningar för strandskyddsdispens förutsatt att allmänhetens tillgång till kustlinjen är säkrad. Detta kan göras med en passage mellan bebyggelse och strandlinjen.
Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt etcetera. Kommer projektet att göra intrång eller ha påverkan på närområdet till ett Natura 2000-område? Påverkas något områdesskydd/artskydd?				
9-15 kap. MB om anmälan eller tillståndsprovning (täkt, avfall, farligt material etc.)			x	Det finns inga kända föroreningar inom området.
Behöver framtida verksamheter anmälas till Miljökontoret/Länsstyrelsen?				
Fornlämningar och byggnadsminnen		x		Inga kända fornlämningar eller byggnadsminnen finns inom området. En fyndplats finns inom området.
2-3 kap. lag (1988:950) om kulturminnen				
FÖLJS KOMMUNALA RIKTLINJER?				
Detaljplaner	x			I kommunens planprioritering är planen ett prioriterat ärende.
ÖP, FÖP, TT	x			Området är utpekade i kommunens LIS-plan.
Naturvårdsplan	x			Kommunens naturvårdsplan ska tillämpas. Under planarbetet ska de fyra grundvillkoren för hållbarhet beaktas: <ul style="list-style-type: none"> • Ämnen från jordskorpan får inte systematiskt öka i naturen • Ämnen från samhällets produktion får inte öka systematiskt öka i naturen • Det fysiska underlaget för naturens kretslopp och mångfald får inte utarmas • Effektiv och rättvis resursfördelning



Dagvattenhantering	x			Kommunens riktlinjer för dagvattenhantering ska tillämpas i planarbetet. Inom planområdet kommer dagvattenhantering ske genom markinfiltration på grönytor.
PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER				
Markföroreningar		x		I områdets närhet finns förorenad mark. Eventuell påverkan på planområdet måste utredas.
Förekommer föroreningar eller andra störningar och risker som måste beaktas eller avhjälpas för att området ska vara lämpligt för avsedd markanvändning? Riskerar projektet att orsaka instabilitet i markförhållandena eller de geografiska grundförhållandena, d.v.s. risk för ras och skred samt skador? Förändras någon värdefull geologisk formation?				
Vatten		x		VA-utredning bör göras för att i senare skede för att ta reda på hur avloppshantering ska utföras.
Flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång etcetera. Riskerar projektet att orsaka förändring i sedimentationsförhållandena i något vattendrag, sjö eller havsområde, grundvattenkvalitet, flödesriktning för grundvattnet, infiltrationsförhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning eller uttorkning i ytvattenkvaliteten (bakteriologiskt eller kemiskt, temperatur eller omblandning), flöde eller riktning eller strömförhållanden i något vattendrag, sjö- eller havsområde eller minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt? Se SGU:s grundvattenkartor och SMHI:s översiktliga översvämningsskartering.				

	JA	KANSKE	NEJ	KOMMENTAR
Luft och klimat			x	
Kommer projektet att orsaka obehaglig lukt eller förändringar i luftrörelser, luftfuktighet eller klimat regionalt eller lokalt? Finns kallluftstråk i området?				
Vegetation		x		En utveckling av området kommer innebära en icke reversibel förändring.
Kommer projektet att orsaka förändringar i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen, en minskning i antalet av någon unik, sällsynt eller hotad växtart eller växtsamhälle?				
Djurliv		x		
Kommer projektet att orsaka förändring av antalet eller sammansättningen av djurarter i området, en minskning i antalet av någon unik, sällsynt eller hotad djurart, införande av nya djurarter i området, eller verka som gräns för djurens flyttningar eller rörelser eller en försämring av fiskevattnen eller viltjakt?				
Landskaps- och stadsbild	x			Projektet kommer innebära en påverkan på landskapsbilden.
Kommer projektet att försämrade någon utsikt? Uppstår en negativ påverkan på stads- eller landskapsbild?				
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet			x	
Riskerar projektet att utsättas för miljöpåverkan från omgivande verksamheter, exempelvis buller från industrier?				
Transporter och kommunikation	x			Förändringen kommer generera en ökad trafik i och omkring områdets närhet.
Kommer projektet att generera betydande ökning av fordonstrafik eller minska fordonstrafiken? Kommer projektet att medföra följdinvesteringar i exempelvis infrastrukturen?				
Rekreation	x			Området används delvis som skolskog. Skolskogen omfattar ett större område än det utpekade området för uppdraget. En möjlighet är att föra en diskussion med Skolan om att hitta andra lämpliga områden alt. justera utbredningen på den befintliga skolskogen.
Kommer projektet att påverka rekreativområden i närområdet, exempelvis strövområden, vandringsleder, friluftsområden?				
Kulturmiljö			x	
Kommer projektet att orsaka någon förändring eller skada på någon kulturhistoriskt värdefull miljö?				
Brukningsvärd jordbruksmark			x	
Kommer projektet att orsaka att jordbruksmark exploateras? Är denna mark produktiv och i bruk? Vilken skördesområdesklassning tillhör marken?				
Nuvarande mark- och vattenanvändning	x			Idag utgörs området av jungfrulig skogsmark och den planerade användningen kommer möjliggöra småhusbebyggelse.
Kommer projektet att innebära avsevärd irreversibel förändring av nuvarande eller planerad mark- och vattenanvändning i området?				
Icke förnyelsebara naturresurser			x	
Kommer projektet att innebära uttömmande av någon icke förnyelsebar naturresurs?				



	JA	KANS	NEJ	KOMMENTAR
PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA				
Bländande ljus		x		Ljus från eventuell gatubelysning och från fordon kommer öka i området.
Kommer projektet att minska ljussken eller orsaka nya ljussken som kan vara bländande?				
Luftkvalitet			x	Trafikflöden till och ifrån platsen kommer öka. Bedömningen är att en god luftkvalitet uppnås i området.
Kommer projektet att orsaka luftföroreningar från exempelvis trafik eller industrier, obehaglig lukt och ökade partikelmängder utan att överskrida MKN? Kan projektet orsaka allergier eller andningssvårigheter? Kan genomförandet ge upphov till dålig lukt?				
Buller och vibrationer			x	
Kommer projektet att orsaka vibrationer? Kommer projektet att orsaka en ökning av nuvarande ljudnivå, att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade riktvärden eller en minskning av nuvarande ljudnivå?				
Risk och säkerhet			x	Området ligger inom ett normalriskområde för markradon.
Kan projektet innebära explosionsrisk eller risk för utsläpp av särskilt miljö- och hälsofarliga ämnen vid händelse av en olycka (kemikalier, olja, bekämpningsmedel)? Riskerar människor att utsättas för radon eller någon form av elektromagnetisk strålning (markledning, luftledning, telemaster etcetera)? Leder projektet till att människor exponeras för hälsofarliga ämnen och material? Leder projektet till ökad risk för olyckor, exempelvis trafikolyckor och risk att ramla ner i gruvhål? Finns det översvämningsrisk i området? Finns risk för spridning av allergener? Om detaljplanen ligger inom hänsynsområde för farliga verksamheter ska brandförsvaret kontaktas för en diskussion om risker och skyddsåtgärder.				
Jämställdhet		x		
Jämställdhet skapas där beslut fattas, resurser fördelas och normer etableras. Därför måste jämställdhetsperspektivet alltid finnas med i den fysiska planeringen. Under planeringsprocessens gång är det viktigt att beakta och problematisera kring följande frågeställningar: Vem byggs och planeras det för och på vilket sätt? Vem planerar och vem bygger? Vilka intressen företräds av vem och hur påverkas andras intressen av det? Hur belyses mäns och kvinnors kunskaper, värderingar, önskemål och villkor? Vem ges möjlighet till delaktighet och vad resulterar de fattade besluten i? Hur fördelas tid, pengar och utrymme mellan män och kvinnor? Hur lokaliseras satsningar och vilka prioriteringar görs? Vilka värderingar, normer och kvalitetsmått är det som styr en verksamhet? Vem eller vilka utgör normen i verksamheten? Vems behov tillgodoses i verksamheten? Riktas åtgärden till både män och kvinnor?				
Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter?			x	Under byggtiden kan ökade ljudnivåer och byggtrafik förväntas.
Har projektet effekter som var för sig är begränsande, men som tillsammans kan vara betydande? Uppstår tillfällig miljöpåverkan på kort sikt, under exempelvis byggtiden?				
Främjas hållbar utveckling?		x		
Innebär detaljplanen en förbättrad hållbar utveckling? Främjar den en effektiv användning av energi? Används material som är miljövänliga? Minskar avfallsmängden eller kan avfallet återanvändas?				



Betydande miljöpåverkan i grannkommuner eller grannland?			x	
Medför projektet betydande miljöpåverkan i någon annan kommun eller något annat land?				

5. Samlad bedömning av undersökningen

Den samlade bedömningen är att planens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Någon miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning (MKB) görs därför inte.

Medverkande tjänstemän

Hudiksvalls kommun,

Edvin Karlsson
Planarkitekt

Mats Axbrink
Miljö- och hälsoskyddsinspektör